

ICICI Bank Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Akruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Akruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE - TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET
[See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder:

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mr. Sumeet Devidas Pevekar (Borrower) Mrs. Pushpalata Devidas Pevekar (Co-Borrower) Loan No. LBMUM00005187460	Flat No.205, 2nd Floor, Building No.1 5p Aria, Old Survey No. 45/1, Survey No.100, Plot No. 10, Village Dharmote, Taluka Karjat, Raigad-410201 Admeasuring An Area of Admeasuring About 25.18 Sq Mtr Carpet Area & Exclusive Open Terrace Area 4.85 Sq Mtr	Rs. 14,22,278/- As on January 13, 2026	Rs. 12,50,000/- To January 13, 2026	January 23, 2026 From 11:00 AM To 02:00 PM	February 10, 2026 From 11:00 AM Onward
2.	Ashique Yusuf Shaikh (Borrower) Mrs. Haseena Yusuf Shaikh (Co-Borrower) Mr. Aslam Shaikh (Guarantor) Loan No. LBMUM00006199785/ LBMUM00006241311	Flat No. 402, 4th Floor, Moon Valley, Next To Dreamz Park, Dikop College Neral, Survey No. 169, Plot No.42, Village Mamdapur, Taluka Karjat, Raigad-410101 Admeasuring An Area of Admeasuring About 31.23 Sq Mtr Carpet Area	Rs. 21,92,996/- As on January 13, 2026	Rs. 15,00,000/- To January 13, 2026	January 27, 2026 From 02:00 AM To 05:00 PM	February 10, 2026 From 11:00 AM Onward

The online auction will be conducted on the website (URL Link-<https://disposalhub.com>) of our auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited. The Mortgagees/ Noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest by February 09, 2026 before 05:00 PM else the secured asset(s) will be sold as per schedule. The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before February 09, 2026 before 04:00 PM. Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before February 09, 2026 before 05:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/ are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before February 09, 2026 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/ PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of ICICI Bank Limited payable at Mumbai.

For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 8104548031/ 9833699013/ 9168688529

Please note that the Marketing agencies 1/ValueTrust Capital Services Private Limited, 2, Augoe Assets Management Private Limited 3, Matex Net Pvt. Ltd., 4, Finvin Estate Deal Technologies Pvt Ltd 5, Ginarsoft Pvt Ltd 6, Hecta Prop Tech Pvt Ltd 7, Arca Emart Pvt Ltd 8, Novel Asset Service Pvt Ltd 9, Nobroker Technologies Solutions Pvt Ltd., have also been engaged in facilitating the sale.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date : January 17, 2026
Place: Mumbai

Authorized Officer
ICICI Bank Limited

PUBLIC NOTICE
Issued for General Information

This is to inform the general public at large through this public notice that vide sale deed dated 12/01/1994 Mr. K.R. Ramnath Rao and Mrs. Lakshmi R. Rao became co-owner of the immovable property being Flat No.57, Bldg No.A6, 5th Floor, Avillion Greenfields CHS Ltd, J.V.L.R., Andheri East, Mumbai 400093. Mr. K.R. Ramnath Rao expired on 11/07/2005. However vide Probate certificate dated 23/09/2024, the Mr. K.R. Ramnath Rao transferred his entire share right title interest in the said flat to his daughter Kamala N. Bhat.

It is stated that co-owner of the said flat, Mrs. Lakshmi R. Rao, has expired intestate on 28/03/2023. Both Mr. K.R. Ramnath Rao and Mrs. Lakshmi R. Rao have left behind four children namely Mrs. Kamala N. Bhat, Mrs. Saraswati Lakshminarayana Upadaya, Mrs. Radha Ravishankar and Mrs. Nalini Sharmoo. All the sisters had mutually agreed to transfer their right, title, interest in the said flat in the name of Kamala N. Bhat by virtue of which, a registered release deed dated 19/12/2025 was executed in favour of Kamala N. Bhat by the remaining three sisters. The said Kamala N. Bhat wishes to sell the said immovable property.

Considering the above mentioned facts, any person(s) having any claim, interest, or objection in respect of the aforesaid subject/property are hereby advised to submit their claims, objections, or representations in writing, along with relevant supporting documents, to the undersigned at the address mentioned below within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice.

Please note that if no claim or objection is received within the stipulated period, it shall be presumed that no such claim, interest, or objection exists, and the matter will be processed further without reference to any such claims.

For further information or clarification, kindly contact:
Name: Siddhesh S. Borulkar (Advocate High Court)
Office Address: B7, 2nd floor, Tamarind House, Tamarind Lane, Opposite Poornima Hotel, Fort, Mumbai 400028
Email: borulkarsiddhesh@outlook.com
Date: 18.01.2026 **Place:** Mumbai.

Bank of India Relationship beyond banking

Asset Recovery Management Branch, Bank of India Building, First Floor, 28, S. V. Road, Andheri (W), Near Andheri West Railway Station, Mumbai - 400058. Tel No. - 26210406 / 07. Email: asset.mnz@bankofindia.co.in

CORRIDGEMENT

For E Auction Sale Notice published in Free Press Journal & Nav Shakti (Mumbai Edition) on 17.01.2026 For E Auction dated 10.02.2026 and 27.02.2026 in account of **Jarnai Singh Bains** for Sr. No. 02 & 03, The property is under Symbolic Possession, contrary to the **Physical Possession** and in account of **Sunrise Metallic India Pvt. Ltd.** for Sr. No. 4 & 5, the property is under **Physical Possession** whereas its printed under Symbolic possession stated in the paper publication. All other terms & Conditions of the Auction Notice continue & remain the same.

Date : 17.01.2026
Place : Mumbai

Sd/-
Authorised Officer, Bank of India

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उद्यम A Government of India Undertaking

Mumbai-Nariman Point (02212) Branch- 4C Ground Floor Mittal Court Nariman Point, Mumbai, Maharashtra-400021
Contact No: 8328002212 Mail id: ubin902217@unionbankofindia.bank.in

POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas, The undersigned being the authorised officer of Mumbai-Nariman Point (02212) Branch- 4C Ground Floor Mittal Court Nariman Point, Mumbai, Maharashtra-400021 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest (Second) Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 17.02.2025 calling upon the borrower Daksha Rakesh Toprani, Ms. Hitakshi R. Toprani (Estate of the Deceased Rakesh G. Toprani), Daksha Rakesh Toprani (Estate of the Deceased Rakesh G. Toprani), Ms. Harshita R. Toprani (Estate of the Deceased Rakesh G. Toprani), to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 5,73,176.74 (Rupees Five Lakh Seventy-three Thousand One Hundred and Seventy Six & Paise Seventy Four) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower & Estate of the Deceased Rakesh G. Toprani having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 16th day of the January, 2026.

The borrower & Estate of the Deceased Rakesh G. Toprani in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Mumbai-Nariman Point (02212) Branch- 4C Ground Floor Mittal Court Nariman Point, Mumbai, Maharashtra-400021 for an amount Rs. 5,73,176.74 (Rupees Five Lakh Seventy-three Thousand One Hundred and Seventy Six & Paise Seventy Four) and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets.

Description of Immoveable Property

Flat No. 402 admeasuring 338 sq.ft. build up area on the 4th floor, Building No. 39 Fam Co-op Housing Society Ltd, situated at Plot No. 19 and 19/A Sector 11, Koparkhairane, Navi Mumbai-400709 Taluk and Dist Thane MH and within the Local Limits of Navi Mumbai

Date: 16.01.2026
Place : Pune

Sd/-, Authorised Officer
UNION BANK OF INDIA

Cc to:
Daksha Rakesh Toprani 201, Manish Apartments, SV Road, Kandivali West, Mumbai-400067
Ms. Hitakshi R. Toprani 201, Estate of the Deceased Rakesh G. Toprani, Manish Apartments, SV Road, Kandivali West, Mumbai-400067
Ms. Harshita R. Toprani Estate of the Deceased Rakesh G. Toprani, 201, Manish Apartments, SV Road, Kandivali West, Mumbai-400067
Daksha Rakesh Toprani Estate of the Deceased Rakesh G. Toprani, B-20, Krishna Bhuvan, Shantilal Modi Road No. 2, Iraniwadi, Kandivali West, Mumbai-400067 Mob. 9324923443
Ms. Hitakshi R. Toprani B-20, Krishna Bhuvan, Shantilal Modi Road No. 2, Iraniwadi, Kandivali West, Mumbai-400067 Mob. 9324923443
Ms. Harshita R. Toprani B-20, Krishna Bhuvan, Shantilal Modi Road No. 2, Iraniwadi, Kandivali West, Mumbai-400067

VIJI FINANCE LIMITED
Regd. Off.: 11/2, Usha Ganj, Jaora Compound, Indore-452001 (M.P.)
Tel.: (0731) 4246092 | Email : info@vijifinance.com
Website : www.vijifinance.com | CIN : L65192MP1994PLC008715

Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter & Nine months ended on 31st December, 2025
(Regulation 47(1)(b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015) (Amount in Lacs except EPS)

S. No	Particulars	Quarter Ended		Year to Date
		31/12/25 Unaudited	31/12/24 Unaudited	31/12/25 Unaudited
1	Total Income From Operations (Net)	159.26	59.30	273.36
2	Net Profit/(+)/Loss(-) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	111.51	-9.86	68.04
3	Net Profit/(+)/Loss(-) for the period before tax (after extraordinary and/or exceptional items)	111.51	-9.86	68.04
4	Net Profit/(+)/Loss(-) for the period after Tax (after extraordinary and/or exceptional items)	94.22	-9.56	51.53
5	Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after Tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)]	94.22	-9.56	51.53
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Re. 1/- each)	1425.00	1425.00	1425.00
7	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of previous year	-	-	-
8	Earning Per Share (of Re.1/-each) (Not annualized)			
	(a) Basic	0.07	-0.01	0.04
	(b) Diluted	0.07	-0.01	0.04

NOTES : (i) The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results for the Quarter and nine months ended December 31, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the Quarter and nine months ended December 31, 2025 is available on the website of the Company www.vijifinance.com and stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and www.cse-india.com (ii) You can also access the results by scanning a Quick Response Code given below:

  

FOR VIJI FINANCE LIMITED
Sd/-
Vijay Kothari (Chairman & Managing Director)
DIN: 00172878

Date : 16-01-2026
Place : Indore

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

Thane Zonal Office:-B-37, Wagle Industrial Estate, Thane(W)-400 604, TELE : 022 25829406, 25823040 e-mail : dzmthane@mahabank.co.in, Head Office : Lokmangal,1501, Shivajinagar Pune-5

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES (APPENDIX-IV-A)

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to the Bank of Maharashtra, the possession of which have been taken by the Authorised Officer of Bank of Maharashtra, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 21.02.2026 between 12.00 am and 4:00 pm for recovery of the balance due to the Bank of Maharashtra from the Borrower (s) and Guarantor(s) as mentioned in the table. Details of the Borrowers/s and Guarantors, amount due, Short description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and the earnest money deposit are also given as under-

SI	Name of Borrower	Name of Guarantor	Amount Due	Short description of the immovable property with known encumbrances Possession Type	Reserve Price (RP)/ Earnest Money Deposit(EMD) Bid Increment
BADLAPUR - 9730704909					
1	M/S Akeem R Impex Private Limited, Plot No A65, Ambernath MIDC Ambernath East- 421501 Directors: 1) Mr. Ajay Bishnu Sahani 202, Radhakrishna Apartment, Opp. Akash Gym, Ulhasnagar-421 004. 2)Miss: Aarti Kamlesh Vishu, 402 Radhakrishna Apartment, 402 Radhakrishna Apartment, Opp. Akash Gym, Ulhasnagar-421 004	1) Mr. Ajay Bishnu Sahani 202, Radha Krishna Apartment, Opp. Akash Gym, Ulhasnagar-421 004. 2)Miss: Aarti Kamlesh Vishu, 402 Radha Krishna Apartment, Opp. Akash Gym, Ulhasnagar-421 004.	Rs. 39524843.38 Plus interest less recovery if any.	Lot No.1: Flat No.G-1, Ground Floor, Radha Krishna Apartment, Block No.A-104, Kailash Colony, Padmashree Mohammad Rafi Marg, Near Akash Gym, Ulhasnagar 4, Dist Thane- 421004 Possession Type:-Physical Lot No.2: Flat No.G-2, Ground Floor, Radha Krishna Apartment, Block No A-104, Kailash Colony, Padmashree Mohammad Rafi Marg, Near Akash Gym, Ulhasnagar 4, Dist Thane- 421004 Possession Type:-Physical Lot No.3: Flat No.102,1st Floor, Radha Krishna Apartment, Block No A-104, Kailash Colony, Padmashree Mohammad Rafi Marg, Near Akash Gym, Ulhasnagar 4, Dist Thane-421004 Possession Type:-Physical Lot No.4: Flat No.401, 4th Floor, Radha Krishna Apartment, Block No A-104, Kailash Colony, Padmashree Mohammad Rafi Marg, Near Akash Gym, Ulhasnagar 4, Dist Thane- 421004 Possession Type:-Physical Lot No.5: Flat No.402,4th Floor, Radha Krishna Apartment, Block No A-104, Kailash Colony, Padmashree Mohammad Rafi Marg, Near Akash Gym, Ulhasnagar 4, Dist Thane- 421004. Possession Type:-Physical	RP:- Rs.1920000/- EMD: Rs.192000/- Bid Increment:- Rs.20,000/- RP:- Rs.1920000/- EMD: Rs.192000/- Bid Increment:- Rs.20,000/- RP:- Rs.2840000/- EMD: Rs.284000/- Bid Increment:- Rs.20,000/- RP:- Rs.2600000/- EMD: Rs.260000/- Bid Increment:- Rs.20,000/- RP:- Rs.2640000/- EMD: Rs.264000/- Bid Increment:- Rs.20,000/-
2	Mr. Shriram Walu Ade and Mrs. Manisha Shriram Ade Flat No 601 Mohan Palms Phase 1 Shrgaon Badlapur East. 421503	NA	Rs. 1618860.0 plus interest less recovery if any	Flat No.601 Mohan Palms Phase 1 Shrgaon Badlapur East-421503. Possession Type: Symbolic	RP:-Rs.2840000/- EMD: Rs.284000/- Bid Increment:- Rs.20,000/-
PALGHAR - 9769319897					
3	Mr.Kalurang Generam Choudhary & Mrs.Manju Kalurang Choudhary, 202, Bhavani Kripa Apartment, Bajhi Market, Near Bhagyalaxmi Hotel, Manor Palghar Road, Manor, Taluka Palghar, Dist Thane 401403	NA	Rs. 1739958.68 plus interest less recovery if any	Flat No. A-402, First Floor, Sai Drushti, Building No. 1348/201, Milan Apartment B CHS Ltd, Anjur Phata, Opp. Navakar Residency, Near Haridhar Complex, Off Kamatghar Road, Bhiwandi, Dist Thane 421302 Area: 931 Sq. Ft Possession Type:-Physical	RP:- Rs.1332000/- EMD: Rs.133200/- Bid Increment:- Rs.20,000/-
Dombivali West - 9969663257					
4	A S Corporation, Prop: Mr. Akram Parvez Siddique Office Number 202 Woodrow Commercial Premises Opp Veera Desai Police Station Andheri West Mumbai – 4000535	Parvez Siddique, Flat No 602, Plot No-15, Malwani Abhijit CHS Ltd, Mhada Malwani, Malad West, Mumbai, Maharashtra 400095	Rs. 20829200.34 plus interest less recovery if any	Flat No 602, Plot No-15, Malwani Abhijit CHS Ltd, Mhada Malwani, Malad West, Mumbai, Maharashtra 400095 Area: 475 Sq. Ft Possession Type:-Symbolic	R.P:- Rs.9990000/- EMD: Rs.999000/- Bid Increment:- Rs.20,000/-
NARPOLI – 9892717640					
5	Harsh Textiles, Prop: Mrs.Dimple Harikishan Mawandia H No 2009 4 Bldg B3, Gala 4 Qamar Textiles Park Shelar Village Bhiwandi - 421305	Mr. Harikishan S Mawandia	Rs. 11266105.35 plus interest less recovery if any	Lot No. 1: Flat No. 201, 2nd Floor, B Wing, Housing No. 1348/201, Milan Apartment B CHS Ltd, Anjur Phata, Opp. Navakar Residency, Near Haridhar Complex, Off Kamatghar Road, Bhiwandi, Dist Thane 421302 Area: 931 Sq. Ft Possession Type:-Symbolic Lot No.2: Gala no. B-3 -04, Qamar Textile Park, near Laxmi Compound, Behind Invil Dying Traders, Off Bhiwandi Wada Road, Dist. Thane Area: 2281.72 Sq Ft Possession Type:-Symbolic	R.P:- Rs.3040000/- EMD: Rs.304000/- Bid Increment:- Rs.20,000/- R.P:- Rs.4500000/- EMD: Rs.304000/- Bid Increment:- Rs.20,000/-
6	Mr. Shreepal Subhashchandra Jain and Mrs. Bhavna Shreepal Jain, Flat No 1, Shankeshwar Heights, Opp Adarsh Park, Ajay Nagar Bhiwandi Dist Thane 421302	NA	Rs.1216016 plus interest less recovery if any	Lot No.1 :- Flat No 1, Shankeshwar Heights, Opp Adarsh Park, Ajay Nagar Bhiwandi Dist Thane 421302 Area: 1418 Sq. Ft Possession Type:-Symbolic	R.P:- Rs.7050000/- EMD: Rs.705000/- Bid Increment:- Rs.20,000/-
7	M/s Shree Silk Mills, Proprietor: Shreepal Subhashchandra Jain 1566 Moolchand Comp Khadipar Khoni Village Bhiwandi 421302	1) Mr. Subhashchandra Chaimnal Jain, House 567, Subh Leela Bunglow, Opp. Adarsh Park, Ajay Nagar, Bhiwandi 421302 2) Mrs. Bhavna Shreepal Jain, Flat No 1, Shankeshwar Heights, Opp Adarsh Park, Ajay Nagar Bhiwandi Dist Thane 421302	Rs. 26761188.41 plus interest less recovery if any	Lot No.2: House No 1566/1 Plot No 40, S No 14/2/43, Moolchand Compound, Opp Shaan Hotel, Khadipar, Village Khoni Bhiwandi 421302 Area: 13408 Sq. Ft Possession Type:-Symbolic Lot No.1 & Lot No.2 Common Security for Both Account In Serial No.6 & 7	R.P: Rs.14600000/- EMD: Rs.1460000/- Bid Increment:- Rs.20,000/-

Details mentioned in last column

Auction website - <https://baanknet.com/>

Inspection of the property Please contact concerned Branch for inspection and details of the property: **Date 19.01.2026 to 20.02.2026. between 11:00 a.m. to 05:00 p.m., with prior appointment**

Last Date of Submission of EMD/ letter of participation / KYC Documents by - **20.02.2026 till 5:00 pm** as per baanknet Rules,

for detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link <https://bankofmaharashtra.in/asset-for-sales-search> provided in the Bank's website and also on <https://baanknet.com> (erstwhile E-bray portal).

Date & Time of E-auction: 21.02.2026 between 12.00 a.m. to 4:00 p.m. with auto extension for 5 minutes in case bid is placed within last 5 minutes for information in respect of the above properties, you may contact **Mr. Pankaj Kumar Sa, Chief Manager – Asset Recovery Cell, Thane (M.No.8530414078).** Senior Manager Gopala Krishna Mob:- 88066 40797

Date:-17.01.2026
Place:- Thane

Sd/-, Authorised Officer
Bank of Maharashtra, Thane Zone.

IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) | CIN : L65110TN2014PLC097792
Registered Office:- KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai- 600031.
Tel : +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) The loans of the below-mentioned borrowers and co-borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms and conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loans were classified as NPA as per the RBI guidelines. Amounts due by them to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) are mentioned as per respective notices issued more particularly described in the following table and further interest on the said amounts shall also be applicable and the same will be charged as per contractual rate with effect from their respective dates.

Sr No.	Loan Account No.	Type of Loan	Name of borrowers and co-borrowers	Section 13 (2) Notice Date	Outstanding amount as per Section 13 (2) Notice
1	92648513	Home Loan	1. Aditya Deepak Tandel 2. Anita Deepak Tandel	29.11.2025	INR 30,84,706.44/-
Property Address : All That Piece & Parcel Of Flat No. 204, Area 423 Sq. Ft. (carpet Area) And 650 Sq. Ft. (Build Up Area) On The Second Floor, In The B Known As "Swami Pratima" Apartment, Constructed On Land Bearing Old Survey No. Hissa No. 28/2, 31/2, 32/2, 76/18, Plot No. 50, 51, 52, New Survey No / Plot No. 86/50, 86/51, 86/52, Situated At Village: Dharmote, Within The Jurisdiction Sub-registrar Karjat, Taluka: Karjat, District: Raigad, Maharashtra-410101, And Bounded As:- North: Internal Road South: Garden East: Plot No. 49 West: Gurcharan					
2	11800163	Home Finance	1. Omshankar Ambika Rajbhar 2. Rajbhar Sunitadevi Omshankar	15.11.2025	INR 11,53,745.65/-
Property Address : All That Piece And Parcel Of Flat No. 104, Admeasuring 15.56 Sq. Mtrs. (carpet) On 1st Floor, In The Building Known As B-1 And Project Known As Prem Narayan Residency, Constructed On The Plot Of Land Bearing Survey No. 58, Hissa No. 2/2, Situated At Village: Atgaon, Taluka: Sahapur, within The Limits Of Atgaon Grampanchayat And Within The Registration Sahapur, District: Thane, Maharashtra-421601.					
3	171216785 & 81231964	Loan Against Property	1. Ramnath Karbhari Wanave 2. Nirguna Ramnath Wanve	20.12.2025	INR 7,79,510.62/-
Property Address : All That Piece And Parcel Of The Property Bearing Grampanchayat Mikat No. 212, Area Admeasuring 1444 Sq. Ft. i.e. 134.200 Sq. Mtrs. With Construction Area Situated At Karkhel Khurd, Within The Limits Of Pt Ashti, Taluk: Ashti, District: Beed, Maharashtra-414202. With All The Existence & Future Construction And Boundaries As Follows: East: Road West: Self Land North: Mikat Owned By Dattu Mahadev Wanave South: Mikat Owned By Ajinath Babasaheb					

You are hereby called upon to pay the amounts to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) as per the details shown in the above table with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc., within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings, under Section 13 (4) and section 14 of the SARFAESI Act, against the mortgaged properties mentioned hereinabove to realize the amount due to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited). Further you are prohibited under Section 13 (13) of the said Act from transferring the said secured assets either by way of sale/lease or otherwise.

Sd/-
Authorized Officer
IDFC First Bank Limited

Date : 18.01.2026 (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)
Place : Raigad, Thane, Beed, Maharashtra

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE is hereby given to the Public at large on behalf of my client **BANK OF BARODA**, ("BOB"), a body corporate constituted under the banking Companies (Acquisition and Transfer of undertakings) Act, 1970 and having its Head Office at Mandvi, Baroda and the Corporate Office at Baroda Corporate Centre, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai-400051, that BOB is intending to acquire the premises which is more particularly described in the Schedule hereunder written (said "Premises"), by way of a Lease Deed / Leave and License Agreement basis, which is to be executed in between the Owners i.e. (1) MR. CHETAN CHAMPAKLAL SHAH, (2) MR. VIREN CHAMPAKLAL SHAH, the Lessor/ Licensor, of the One Part and BANK OF BARODA, the Lessee/Licensee, of the Other Part, for the said Premises.

Any person having any right, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in respect of the said Premises, is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof, to the undersigned at the address given below, within 15 (fifteen) days from the date of publication hereof, failing which the entitlement of the aforesaid owners i.e. (1) MR. CHETAN CHAMPAKLAL SHAH, (2) MR. VIREN CHAMPAKLAL SHAH, in the said Premises shall be considered as valid, clear and marketable, and thereafter no further claim(s) shall be accepted and such claim(s), if any, shall be considered as waived or abandoned and thereafter, BANK OF BARODA shall be free to enter in to the Lease Deed / Leave and License Agreement for the said Premises with the aforesaid Owners.

SCHEDULE OF THE PREMISES
Flat No. 102, admeasuring about 61.33 sq. meters Built-up area, (626 sq.ft. carpet area) on the 1st Floor of the Building known as "Kailash Darshan" situated on a plot of land bearing Survey No. 43A, Hissa No. 11 (part) located at Geeta Nagar, Fatak Road, Bhayander (West), Thane - 401 101, of Village Bhayander, Taluka and District Thane, now falling within the local limits of Mira Bhayander Municipal Corporation and 5 (five) fully paid-up shares of Rs. 50/- (fifty) each in the capital of the Kailash Darshan Co-operative Housing Society Limited bearing distinctive nos. 61 to 65 (both inclusive) issued under the share Certificate No. 013 dated 11/01/2009.

Date: 18th January, 2026
For Lahoti Prashant & Associates Sd/-
(Adv. Prashant Lahoti)
Add.: C/302, Marigold No.4 C&D CHS Ltd., Beverly Park, Mira Road (East), Thane- 401107.

पंजाब नैशनल बैंक Punjab National Bank (A Govt. of India Undertaking)

ARMB, Nashik
Shop No. 2 & 3, Maznine Floor, Sneha Height Apartment, Indiranagar, Nashik- 422009
Ph. 0253-2323020 E-mail : cs8288@pnbank.in

E-auction Sale Notice To General Public Under Rule 8 & 9 Of The Security Interest (enforcement) Rules 2002

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE/MOVABLE PROPERTIES
(STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002)

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2

महानगर

एक नजर

जैन मंदिर में चोरी3 आरोपी दान पेटी बाड़क पर रखकर फरार हुए

इंदौर, (नप्र)। अब धार्मिक स्थल भी चोरों से सुरक्षित नहीं रहे। एमआईजी थाना क्षेत्र स्थित जैन मंदिर में टेर रात चोरी की सनसनीखेज वारदात सामने आई है, जहां एक महिला सहित तीन आरोपियों ने मंदिर का ताला तोड़कर दान पेटी पर हाथ साफ कर दिया। पूरी वारदात मंदिर में लगे सीसीटीवी कैमरों में कैद हो गई, लेकिन चोर बेवैफा होकर फरार हो गए। सीसीटीवी फुटेज में साफ दिख रहा है कि एक महिला और उसके दो पुत्र साथी योजनाबद्ध तरीके से मंदिर परिसर में घुसते हैं। पहले गेट का ताला तोड़ा जाता है, फिर दान पेटी उठाकर बाहर लाया जाता है और बाड़क पर रखकर तीनों आरोपी आराम से मौके से निकल जाते हैं। घटना की सूचना मिलते ही मंदिर प्रबंधन ने एमआईजी थाना पुलिस को जानकारी दी। पुलिस मौके पर पहुंची, निरीक्षण किया और सीसीटीवी फुटेज जब तक जांच शुरू कर दी है।

महिला की चेन झपटने वाले गिरफ्त में

इंदौर। अन्नपूर्णा थाना क्षेत्र में महिला की दिनदहाड़े चैन खोचिग करने वाले दो शक्तिर बढ्माशों को पुलिस ने गिरफ्तार कर उनके कब्जे से झपटी गई चैन और घटना में प्रयुक्त मोटरसाइकल बरामद कर ली है। थाना प्रभारी अजय नाटार ने बताया कि फरियादिया अजली पति गिरिश बोरडे निवासी सुदामा नगर 13 जनवरी को अपनी बहन के साथ उसके घर का काम देखने पैल पैल जा रही थी तभी पैशाली नगर के नजदीक बाड़क सवार आए और झपड़ा माहकर महिला के गले से सोने की चेन लेकर फरार हो गए। डरी सनहनी पीड़िता थाने पहुंची और अज्ञात बढ्माशों के खिलाफ प्रकरण दर्ज करवाया। आरोपियों की धरपकड़ के लिए टीआई नगर ने टीम गठित की। टीम ने घटनास्थल के आसपास लगे सीसीटीवी कैमरे खगाले और मुखबिर तंत्र को सक्रिय किया। तभी पुलिस को आरोपियों की लोकेशन मिली। पुलिस ने आईटी वार्क सिंहासा पहाड़ी से वारदात में शामिल दोनों बढ्माशों को गिरफ्तार कर लिया। पूछताछ करने पर आरोपियों ने महिला की चेन झपटना स्वीकार किया। बढ्माशों के नाम जिलेश मक्षरवा निवासी शिवनगर चोखी ढाणी और उमेश सेन निवासी दतौर रोड है। पुलिस ने आरोपियों के कब्जे से महिला की लूटी गई चैन बरामद कर ली है।

नौकरी के नाम पर 15 लाख की ढगी

इंदौर, (नप्र)। छोटा बांगडन क्षेत्र में रहने वाले दो सगे भाइयों के साथ आईटी दिग्गज 'गूगल' में उच्च पदों पर नौकरी दिलाने के नाम पर करीब 15 लाख रुपये की धोखाधड़ी का सनसनीखेज मामला सामने आया है। जालसाजों ने बकायदा फर्जी इंटरव्यू लेटर, जॉइनिंग लेटर और कंपनी एंजीनेट कर तथाकृत पीडिटों को भेजे थे। फ्राइम ढांच ने मामले की गंभीरता को देखते हुए पटियाला पंजाब निवासी मुख्य आरोपी और उसके साथियों के खिलाफ धोखाधड़ी का प्रकरण दर्ज कर जांच शुरू कर दी है। स्मृति नगर निवासी फरियादी अप्रुष 2019 में उसका संपर्क ऑनलाइन लेटरफॉर्म के जरिए पंजाब के जिला प्रजाब के ऋषम कुमरायत ने पुलिस को बताया कि वर्ष 2019 में उसका संपर्क ऑनलाइन लेटरफॉर्म के जरिए पंजाब के जिला प्रजाब के ऋषम से वेबसाइट और मोबाइल एप्लीकेशन बनवाए और समय पर मुगतान कर उसका भरोसा जीत लिया। इसके बाद ऋषम ने दावा किया कि वह गूगल कंपनी के एटीआयएस विभाग में सॉिनियर जौनल हेड अडितीवमड्नाइर के अंडर काम करता है। उसने आयुष को डिजिटल मार्केटिंग लेनजर और उसके भाई पीरुष को को हबरी (यूरोप) में सॉिनियर एक्जीक्यूटिव के पद पर नौकरी सगवाने का लालच दिया। जालसाजों ने ढगी का जाल बेहद शक्तिर तरीके से बुना। 2022 से 2023 के बीच आरोपियों ने प्रोसेसिंग फीस, बेवैवाइड पेरिफिकेशन, इमिल साटिफिकेशन, मेडिकल फिटनेस, जॉइनिंग बॉन्ड और एक्सेसी फूल जैसे अलग-अलग ढाहाने बढ्माकर आयुष और पीरुष से क्रिश्चो में कुल 15,45,211 रुपये चूसल लि। ढगों ने दिवसा दिलाने के लिए गूगल हैंगआउट पर बातचीत की और बकायद 'अडितीव मड्नाइर' के हस्ताक्षर वाले फर्जी एंजीनेट और जॉइनिंग लेटर इमेल पर भेजे।

राष्ट्रीय सड़क सुरक्षा माह 2026

यातायात पुलिस व नुवोको का संयुक्त जागरूकता अभियान

लोगों को दी नियमों के पालन की समझाइश

इंदौर, (नप्र)। राष्ट्रीय सड़क सुरक्षा माह 2026 (1 से 31 जनवरी 2026) के अंतर्गत इंदौर में यातायात नियमों के प्रति जनजागरूकता बढ़ाने के उद्देश्य से लगातार कार्यक्रम आयोजित किए जा रहे हैं। इसी क्रम में शनिवार को गीता भवन चौराहा पर यातायात पुलिस ने विशेष सड़क सुरक्षा जागरूकता कार्यक्रम आयोजित किया गया।

नियमों का पालन करने वालों को किया सम्मानित

कार्यक्रम के दौरान यातायात नियमों का पालन करने वाले जिम्मेदार वाहन चालकों को फूल, पेन की चेन एवं चॉकलेट भेंट कर सम्मानित किया गया। इस पहल से न केवल सम्मानित चालकों में सकारात्मक संदेश गया, बल्कि अन्य वाहन चालकों को भी नियमों के पालन के लिए प्रेरणा मिली। वहीं, नियमों का उल्लंघन करने वाले चालकों को दंडात्मक कार्रवाई के बजाय प्रेमपूर्वक समझाइश दी गई और सड़क सुरक्षा के महत्व से अवगत कराया गया।

सुरक्षित ड्राइविंग का लिया संकल्प

कार्यक्रम में शामिल वाहन चालकों ने हेलमेट पहनने, सीट बेल्ट लगाने, निर्धारित गति सीमा का पालन करने, वाहन चलाते समय मोबाइल का उपयोग न करने एवं सुरक्षित ड्राइविंग करने का संकल्प लिया। पुलिस कमिश्नर संतोष कुमार



सिंह के मार्गदर्शन में आयोजित इस कार्यक्रम में अतिरिक्त पुलिस आयुक्त आरके सिंह और पुलिस उपायुक्त (यातायात/जोन-4) आनंद कलादगी, संजेश महतो सहित अन्य वरिष्ठ अधिकारी उपस्थित रहे।

ट्रैफिक प्रहरी बने कॉर्पोरेट सदस्य

इस दौरान निजी कंपनी नुवोको विस्टास कॉर्प लिमिटेड की टीम ने ट्रैफिक प्रहरी बनकर सड़क सुरक्षा से जुड़े जागरूकता संदेशों की तख्तियां हाथ में लेकर आम नागरिकों को यातायात नियमों की गंभीरता से अवगत कराया। संदेशों के माध्यम से बताया गया कि थोड़ी-सी लापरवाही भी जानलेवा हो सकती है, जबकि नियमों का पालन जीवन की रक्षा करता है।

एयर बैग खुलने के बाद भी नहीं बची जान

ट्रक में जा घुसी कार, ड्राइवर की मौके पर मौत

इंदौर, (नप्र)। इंदौर-देवास बायपास पर शनिवार तड़के तेज रफ्तार कार पीछे से ट्रक में जा घुसी, जिससे कार चालक की मौके पर ही मौत हो गई। हादसा लसूडिया क्षेत्र में शोरेटन होटल के सामने हुआ। मृतक की पहचान बिचोली निवासी विक्रम सिंह राणा पिता परमजीत सिंह राणा के रूप पर हुई है। जानकारी के मुताबिक कार नंबर तेज रफ्तार में थी और आगे चल रहे ट्रक से टकरा गई। टक्कर इतनी जबरदस्त थी कि कार के एयरबैग खुलने के बावजूद चालक गंभीर रूप से घायल हो गया और घटनास्थल पर ही उसकी मौत हो गई। हादसे के बाद चालक का सिर बुरी तरह क्षतिग्रस्त हो



गया। सूचना मिलते ही लसूडिया थाना पुलिस मौके पर पहुंची। पुलिस ने शव को पोस्टमॉर्टम के लिए एमवाय अस्पताल भिजवाया। वहीं दुर्घटनाग्रस्त कार को फ्रेन की मदद से सड़क से हटाया गया, जिससे यातायात बहाल हो सका। फिलहाल पुलिस मामले की जांच कर रही है और हादसे के कारणों का पता लगाया जा रहा है।

मां का हो चुका है निधन

मृतक का एक भाई मलेशिया में रहता है, जबकि मां का पहले ही निधन हो चुका है। पिता ट्रंसपोर्ट का काम करते हैं विक्रम भी पिता के साथ काम संभालते था। भाई के विदेश से लौटने के बाद ही अंतिम संस्कार किया जाएगा। मृतक अविवाहित था।

भारत-न्यूजीलैंड वनडे को लेकर सुरक्षा के हाईटेक इंतजाम

होल्कर स्टेडियम नो-फ्लाइंग जोन, ट्रैफिक डायवर्जन लागू

इंदौर, (नप्र)। भारत और न्यूजीलैंड के बीच रविवार का होने वाले एक दिवसीय क्रिकेट मैच को लेकर इंदौर में जबरदस्त उत्साह है। टिकटों की भारी मांग के बीच होटल रेंटिसन से लेकर होल्कर स्टेडियम तक क्रिकेट प्रशंसकों की भीड़ खिलाड़ियों की एक झलक पाने के लिए उमड़ रही है। इस बीच पुलिस-प्रशासन ने सुरक्षा के कड़े और हाईटेक इंतजाम किए हैं।



आवाजाही प्रतिबंधित रहेगी। इन रूट्स पर केवल पासधारी और आपातकालीन सेवाओं के वाहनों को ही प्रवेश मिलेगा।

ये रहेगी पार्किंग व्यवस्था

मैच देखने आने वाले दर्शकों के लिए यशवंत क्लब, अभय प्रशाल, बास्केटबॉल ग्राउंड, विवेकानंद स्कूल, बाल विनय मंदिर, जीएसआईटीएस और पंचम की फैल में पार्किंग की व्यवस्था की गई है। पुलिस प्रशासन ने नागरिकों से अपील की है कि वे तय किए गए डायवर्जन और पार्किंग व्यवस्था का पालन करें, ताकि यातायात और सुरक्षा व्यवस्था सुचारु बनी रहे।

In The Court Of XII Civil Judge Class-I, District Court, Indore
Presiding Officer:चैतन्य अनुपम चौधे
समकोट प्रकरण क्रमांक (MIC SU 76/2024)
रवीश्वर सिंह
Vs
सर्व साधारण व अन्य
Process Id-
पेशी दिनांक- 12/02/2026

अंतिमः
(1) श्रीमती कुमरा कुंवर पति देवी सिंह कुंवर अनुपम व्यवसाय प्राप्त नवीन निवास पता नई अफको सुचित किया जाता है कि आवेदनकर्ता रवीश्वर सिंह पिता स्व. रवीश्वर सिंह आयु 40 वर्ष निवासी 67/1 नंदा नगर इंदौर व सुचना पति दीव्यासिंह, पिता संपर पिता स्व. रवीश्वर सिंह, मोहिनीसिंह पिता स्व. रवीश्वर सिंह रवीश्वर सिंह पिता स्व. रवीश्वर सिंह, मोहिनीसिंह पिता स्व. रवीश्वर सिंह, अमरवीश्वर पिता रवीश्वर सिंह, उपा यशवंत पिता रवीश्वर सिंह इंदौर ने उल्लंघनकारी प्रमाण पत्र जमा करने के बिना या न्यायालय में आवेदन किया है निवासी सुमार्ग 12.02.2026 को निवासी है। यदि किसी व्यक्ति को जमा प्रमाण में आवेदन को उम्मा मुक्त का उत्तराधिकारी अथवा अभिवाक/संरक्षक होने संबंधी प्रमाण पत्र जारी करने वाले में कोई आपत्ति हो अथवा उक्त प्रमाण में वह अथवा वह समूहाला हो तो पेशी दिनांक 12.02.2026 को इस न्यायालय में स्वयं अथवा अभिवाक के माध्यम से उपस्थित रहे। सूचना उत्तरत पत्र अनुपस्थित रहे तो प्रकरण को सुमार्ग एक पक्षीय को जमा प्रकरण का निष्कर्षा किया जाएगा।
का आज पेशी 16.01.2026 को से हेमसाक्षर से और न्यायालय की मुद्रा संपादन दिनांक गवा है।
चैतन्य अनुपम चौधे
वारहर्व व्यवहार न्यायाधीश वरिष्ठ खंड
जिला न्यायालय इंदौर नगर

दिप्योती
कृपया ध्यान दे-
1. यदि किसी कारवाय उक्त तिथि को न्यायालय अदवाश पर रोजा तो आगामी कार्यदिन पर यह प्रकरण सुमार्ग में निरा जावेगा।

कार्यालय वनमण्डलाधिकारी,
इन्दौर वनमण्डल, इन्दौर
फॉररेट केम्पस, नवलनवाग, इन्दौर, म.प्र.
452001। Tel. (0) 7931-2490239
E-mail:dtindore@mp.gov.in

जाहिर सूचना

सर्वश्री को सूचित किया जाता है कि स्व. श्री तखारसिंह पिता निरवर्षसिंह, निवासी 17 कैरती कालोनी जिला इन्दौर, फर्स 38/2 की मृत्युनका दिव्य माकेट जिला इन्दौर का स्वर्गवास दिनांक 18.08.2021 को जिला इन्दौर शहर में हो गया है। स्व. श्री तखारसिंह के पुत्र श्री गुरुचरणसिंह पिता स्व. श्री तखारसिंह के द्वारा वसित अनुसार आरामिल अनुजीवित स्वयं के नाम नामांजित करने हेतु आवेदन मय अर्पितलेखों के कार्यालय वनमण्डलाधिकारी एवं अनुज्ञान अधिकारी सामान्य वनमण्डल इन्दौर को दिया गया है। आरामिल / फर्स में हित रखने वाले किसी भी व्यक्ति या अन्य कोई व्यक्ति को आरामिल अनुजीवित को नामांतरण करने में आपत्ति हो तो जाहिर सूचना के 15 दिवस के अंदर लिखित आपत्ति मय दस्तावेजों के कार्यालय वनमण्डलाधिकारी वनमण्डल इन्दौर को दर्ज करावे। अन्यथा आरामिल अनुजीवित नामांतरित कर दी जावेगी। बाद कोई वक्त मान्य नहीं किया जावेगा।
अनुज्ञान एवं, वनमण्डलाधिकारी
वनमण्डल नवलनवाग इन्दौर

होल्कर स्टेडियम नो-फ्लाइंग जोन 1500 जवान तैनात रहेंगे

इंदौर,(नप्र)। भारत और न्यूजीलैंड के बीच रविवार को होने वाले एक दिवसीय क्रिकेट मैच को लेकर इंदौर में जबरदस्त उत्साह है। टिकटों की भारी मांग के बीच होटल रेंटिसन से लेकर होल्कर स्टेडियम तक क्रिकेट प्रशंसकों की भीड़ खिलाड़ियों की एक झलक पाने के लिए उमड़ रही है। इस बीच पुलिस-प्रशासन ने सुरक्षा के कड़े और हाईटेक इंतजाम किए हैं। न्यूजीलैंड की टीम ने आज सुबह नेट प्रैक्टिस की, जबकि भारतीय टीम ने दोपहर 1 बजे से प्रैक्टिस शुरू की। एडीसीपी राजेश दंडोटिया के मुताबिक होल्कर स्टेडियम और उसके 5 किलोमीटर के दायरे को नो-फ्लाइंग जोन घोषित किया गया है। इस क्षेत्र में ड्रोन उड़ाने और पतंगबाजी पर पूरी तरह प्रतिबंध रहेगा। स्टेडियम के अंदर और बाहर करीब 1500 से अधिक पुलिस जवान तैनात रहेंगे। सुरक्षा व्यवस्था को चार सेक्टरों में बांटा गया है। सीसीटीवी कैमरों के साथ-साथ आसपास की बहुमंजिला इमारतों से भी निगरानी रखी जाएगी। टिकटों की कालाबाजारी करने वालों पर क्राइम ब्रांच की विशेष नजर रहेगी।

कार्यालय नगर पालिक निगम, इंदौर माँ हरसिद्धी झोन क्र- 12 जनसाधारण को सूचित किया जाता है की आवेदक श्री/श्रीमती तुकाराम पगारे पिता सीताराम पगारे द्वारा झोन क्र 12 राजस्व विभाग पर आवेदन के साथ रजिस्ट्री वसीयतनामा, वारिसनाते, शपथ पत्र लिंक दस्तावेज प्रस्तुत मृत्यु प्रमाण पत्र, कार सचिप/पिन नं. 10.0.1.15587.8 पता 48 -1 वासुदेव नगर प्रथम मंजिल इंदौर पर नामांतरण चाहा गया है। इस जाहिर सूचना प्रकाशन दिनांक से 07 दिवस की अवधि में किसी भी व्यक्ति, बैंक, संस्था व अन्य को उक्त संपत्ति के नामांतरण पर आपत्ति हो तो झोनक्र 12 के राजस्व विभाग में सहायक राजस्व अधिकारी

झोन क्र. 12 नगर पालिक निगम, इन्दौर

क्षेत्रीय कार्यालय, मध्यप्रदेश प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, स्क्रीन नं. 78 सी, पार्ट-2, अरण्य, विजय नगर, इन्दौर - 452010

लोक सुमार्ग की आम सूचना

सर्वसंबंधितों को सूचित किया जाता है कि मारा सक्कर पटवर्ण एवं वन मण्डप, नई दिल्ली की पर्यवरण प्रभाव आकलन अभियाना क्रमांक एन.ओ. 1533 दिनांक 14.09.2006 के प्रसारित दिशर्ष श्री बख्तर गान्धी पिता श्री जामिन गान्धी की स्त्री सोन (मिठी) और पप-लेस) बख्तर, माडुमि ओक भिरनकर, खसरा नं. 27, 28/1 और 30 (निजी भूमि) गाम-रूही, तहसील-खण्डवा, जिला-खण्डवा (म.प्र.) लीन क्षेत्रफल 3.08 हेक्टेयर, उपवन वनमा स्तेन (मिठी) 25,000 पन्नीट प्रविर्ष एवं पन-केन्द्र 25,000 पन्नीट प्रविर्ष के लिए भाला सक्कर पटवर्ण एवं वन मंडाल, नई दिल्ली द्वारा गठित राज्य स्तरीय विवेका आकलन समिती, भोपाल से पर्यवरण स्वीकृति प्राप्त करने के अनुक्रमा में जिला खण्डवा (म.प्र.) में लोक सुमार्ग काई हेतु म.प्र. प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, भोपाल से आवेदन प्रस्तुत किया गया है।उक्त परियोजना से संबंधित परियोजना का ईआईए रिपोर्ट एवं परियोजना का पर्यावरणी सार्वजनिक सुनवाई अंश की भी सौध प्रतिलिपि सविन सं प्रत्येकान। कार्यालय वनमंडल, खण्डवा(2) कार्यालय जिला प्रशासन, खण्डवा(3) कार्यालय जिला न्याय एवं उच्च न्याय, खण्डवा(4) कार्यालय ग्राम पंचायत, रूही, तहसील-खण्डवा, जिला-खण्डवा(5) अतिरिक्त प्रधान मुख्य संरक्षक, क्षेत्रीय पर्यावरण एवं जलवायु अर्धवेन मंडाल, क्षेत्रीय पर्यावरण भवन, जिला क्रमांक-3, राज्यवेन भवन के पास, ई-5 अररा कोलीनी, भोपाल(मिठी), भोपाल(म.प्र.) मुख्यालय, म.प्र. प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, पर्यवरण परिसर, ई-5 अररा कोलीनी, भोपाल(मिठी) क्षेत्रीय कार्यालय, म.प्र. प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, स्क्रीन नं. 78 सी, पार्ट-2, अरण्य, विजय नगर, इन्दौर को कार्यालयीन समय में किना जा सकना है तथा इसे कोई भी वेबसाइट www.mppcb.mp.gov.in पर भी देखे जा सकना है।जिस किसी व्यक्ति को उक्त खदान परियोजना में पर्यावरण विषय के संबंध में कोई सुझाव, विचार, टिप्पणी, विवेकीय अवधि प्रकृत बखाना हो तो वह इस सूचना के दिनांक से 30 दिवस के अन्दर क्षेत्रीय अधिकारी, म.प्र. प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, इन्दौर जिला, इन्दौर (म.प्र.) के कार्यालय में मौखिक अथवा लिखित रूप से कार्यालयीन समय में प्रस्तुत की जा सकती है।इस परियोजना के लिए लोक सुमार्ग दिनांक 20/02/2026 दिन कुमवार को प्रात 11.00 बजे से, सवल-खदान परिसर, खसरा नं. 27, 28/1, 30 गाम-रूही, तहसील-खण्डवा, जिला-खण्डवा में आयोजित की जावेगी, जिसमें भी सुझाव, विचार, टीका-टिप्पणी एवं आपत्ति दर्ज कराई जा सकती है। क्षेत्रीय अधिकारी

जाहिर सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि हमारे पक्षकार ने 1. श्री दुर्गाशंकर पिता रामनारायण सोनी, 2. श्री प्रकाशचंद्र पिता रामनारायण सोनी, 3. श्री संजय पिता रामनारायण सोनी, 4. श्रीमती दुर्गाबाई पिता रामनारायण सोनी से उनके एकमात्र स्वामित्व एवं आधिपत्य की कृषि भूमि जो कि पटवारी हलका नं. ग्राम दाम्हा, तहसील खकनार जिला बुरहानपुर (म.प्र.) में स्थित सर्वे क्र. 72/2एस, रकबा 0.2900 हेक्टर भूमि क्रय करने का सौदा विक्रय अनुबंध निष्पादित किया होकर बायना राशि अदा कर दी गई है।

सदर सम्पत्ति पर किसी व्यक्ति, बैंक, संस्था, वित्तीय निकाय का किसी भी प्रकार का ऋण, जमानत, बिक्री, गिरवी, धन, बक्षिस या अन्य किसी प्रकार का भार अथवा बोझा तथा उपरोक्त विक्रय व्यवहार में किसी व्यक्ति आदि को किसी प्रकार की आपत्ति हो तो इस जाहिर सूचना के प्रकाशन से 7 (सात) दिवस की अवधि में सम्प्रमाण मेरे कार्यालय में उपस्थित होवे। अवधि पश्चात किसी भी प्रकार का दावा या आपत्ति इस सोदे में मेरे पक्षकार के हितों पर बंधनकारक नहीं होगी।

गोविंद सिंह ठाकुर (एडवोकेट)

39/12. पाटनीपुरा (भैरव बाबा मंदिर के सामने)
इन्दौर (म.प्र.), मोबा. 98260 46692

जाहिर सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि हमारे पक्षकार ने श्रीमती गंगाबाई राठोड़ पति धीरसिंह राठोड़ निवासी 15 वार्ड नं. 1. खकनार खुर्द तहसील एवं जिला बुरहानपुर (म.प्र.) से उनके एकमात्र स्वामित्व एवं आधिपत्य की कृषि भूमि जो कि पटवारी हलका नं. ग्राम जामुनिया रेयत, तहसील खकनार जिला बुरहानपुर (म.प्र.) में स्थित सर्वे क्र. 79/5/1/1 पैक रकबा 1.5258 हेक्टर में से 1.2588 हेक्टर पर 80/2 रकबा 0.6450 हेक्टर इस प्रकार कुल 1. 9038 हेक्टर भूमि क्रय करने का सौदा विक्रय अनुबंध निष्पादित किया होकर बायना राशि अदा कर दी गई है।

सदर सम्पत्ति पर किसी व्यक्ति, बैंक, संस्था, वित्तीय निकाय का किसी भी प्रकार का ऋण, जमानत, बिक्री, गिरवी, धन, बक्षिस या अन्य किसी प्रकार का भार अथवा बोझा तथा उपरोक्त विक्रय व्यवहार में किसी व्यक्ति आदि को किसी प्रकार की आपत्ति हो तो इस जाहिर सूचना के प्रकाशन से 7 (सात) दिवस की अवधि में सम्प्रमाण मेरे कार्यालय में उपस्थित होवे। अवधि पश्चात किसी भी प्रकार का दावा या आपत्ति इस सोदे में मेरे पक्षकार के हितों पर बंधनकारक नहीं होगी।

गोविंद सिंह ठाकुर (एडवोकेट)

39/12. पाटनीपुरा (भैरव बाबा मंदिर के सामने)
इन्दौर (म.प्र.), मोबा. 98260 46692

अंगूठा कटने से घायल मासूम की मौत

परिजन बोले- निमोनिया हो गया था; हम नहीं चाहते थे पोस्टमॉर्टम, कर दिया अंतिम संस्कार

इंदौर, (नप्र)। एमजीएम मेडिकल कॉलेज के न्यू चेस्ट वार्ड में एडमिट जिस डेढ़ माह के मासूम का इंद्रुकेश बदलते समय अंगूठा कटकर अलग हो गया था। उसकी शनिवार को मौत हो गई। मामले में परिजन का कहना है कि उसे दोबारा निमोनिया हो गया था। जिससे उसकी मौत हो गई, लेकिन मामला फिर चचाओं में है।

24 दिसंबर को बेटमा के बजरंगपुरा गांव निवासी अंजुबाई के डेढ़ माह के बच्चे को निमोनिया के चलते अस्पताल में भर्ती किया गया था। तब मां ने बताया था कि हाथ में सूजन होने पर नर्सिंग ऑफिसर को बुलाया गया था। इंद्रा कैथ के टेप को काटते समय कैची बच्चे के अंगुठे पर चल गई। जिससे बच्चे का अंगूठा कटकर अलग हो गया

और जमीन पर गिर पड़ा था। बाद में उसे सुपर स्पेशिएलटी हॉस्पिटल फिर कर सर्जरी की गई थी। इसमें उसका अंगूठा जोड़ा गया था। मामला सामने आने के बाद डीन डॉ. अरविंद घनघोरिया ने नर्सिंग ऑफिसर आरती श्रीत्रिय को सस्पेंड कर दिया था, साथ ही तीन नर्सिंग इंचार्ज का एक-एक माह की वेतन रोक दिया था। उधर, मासूम को फिर डिस्चार्ज कर दिया था। इसके बाद उसे हाल ही में फिर एडमिट किया गया। इस दौरान उसकी हालत बिगड़ी और शनिवार को उसकी मौत हो गई। घटना को लेकर परिजन कुछ ज्यादा कहने की स्थिति में नहीं है। पिता रवि का कहना है कि उसे दोबारा निमोनिया हो गया, जिससे उसकी मौत हुई है। इसके साथ ही पोस्टमॉर्टम कराने से इनकार कर दिया और शव लेकर रवाना हो गए। शाम को उसका अंतिम संस्कार किया गया।

जन्म के बाद एक माह तक भी एडमिट था-डॉ. निर्भय मेहता ने बताया कि बच्चा जन्म से ही काफी कमजोर था। उसे पहले निमोनिया के कारण एमटीएच के न्यू बोन बेबी यूनिट में एक माह तक रखा गया था। फिर डिस्चार्ज होने के आठ दिन बाद फिर से न्यू चेस्ट यूनिट में एडमिट किया गया। हालत सुधार होने के बाद डिस्चार्ज किया गया था लेकिन कुछेक दिनों बाद उसे सेप्टीसीमिया के कारण फिर से यहीं एडमिट किया गया। सेप्टीसीमिया का इन्फेक्शन उसके पूरे शरीर में हो गया था। साथ ही निमोनिया भी हो गया था जिससे उसकी मौत हुई है।

पति ने घर से निकालकर पीटा

इंदौर। एरोइम थाना क्षेत्र में घरेलू हिंसा का एक निंदनीय मामला सामने आया है। यहाँ एक पति ने अपनी पत्नी के मायके वालों से बातचीत करने पर आपत्ति जताते हुए न केवल विवाद किया, बल्कि उसे घर से बाहर निकालकर बेरहमी से पीट दिया। पीड़िता की शिकायत पर पुलिस ने आरोपी पति के खिलाफ विभिन्न धाराओं में मामला दर्ज कर कानूनी कार्रवाई शुरू कर दी है। एरोइम पुलिस के मुताबिक, घटना श्री लक्ष्मी नगर छोटा बागड़दा रोड की है। यहाँ रहने वाली २८ वर्षीय मानसी कतौर ने पुलिस को बताया कि कल शाम करीब ३:३० बजे जब वह अपने घर पर थी, तभी उनके पति गुलशन कतौर ने विवाद शुरू कर दिया।

कार्यालय संयुक्त संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश	
जिला कार्यालय इंदौर (म.प्र.)	
क्रमांक INDPL-02092556489 / दिनांक/ 16 /JAN /2026	दिनांक 15 /JAN /2026
क्र./1911	मप्र नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 की धारा 29 (3) गवर्नरित यम भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 14(3) के अधीन दी गई अनुज्ञा में उपांतरण की दृशा में आपत्तिवा अवस्थित करने हेतु
जनसामान्य की जानकारी हेतु एतद द्वारा यह अधिसूचित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/मेसर्स (MR Umesh Lilani -1) AR infrastructure pvt.ltd, Wranglore Builders pvt.ltd., Andral housing & Construction ltd., Paradisole pvt.ltd., Fenny Real state pvt.ltd.2) VDLG associates through partner shri Umesh Lilani Through Registered sale Agreement Man develop-ments pvt.ltd. through diector shri Suresh Lilani द्वारा नीचे दिये गये अभिप्रास में उपांतरण हेतु आवेदन किया है:-	
(क) परियोजना का नाम-Ansal Town and multi project name Royal skywalk (ख) अवस्थिति (अवस्थिति/ग्राम का नाम एवं खसरा क्रमांक) पूर्व स्वीकृत ग्राम Talawali chanda (og) तहसील Indore व जिला Indore की भूमि सर्वे क्रमांक/खसरा क्रमांक 168/1(स), 168/2(स), 179/1/1(स), 179/1/2(स), 179/1/3(स), 179/1/4(स) 179/2/3(स) 179/4/1(स) 179/4/2 (स) 179/4/4 (स) 219/1 (स) 219/3/2 (स) 219/3/3(स)226/1(स) 226/4/1 (स) 227/1 (स) 227/10 (स) 227/2 (स) 227/3/1 (स) 227/3/2/1 (स) 227/3/2/2 (स) 227/4 (स) 227/7 (स) 227/9 (स) 228/1/1(स) 228/1/2 (स) 228/1/3(स)228/2/1/3(स),228/2/3(स), 228/2/4(स) 228/2/5(स) 228/3/3(स) 228/4(स) 228/5/1/2(स)228/5/1/3(स) 228/5/4 (स) 228/6(स), 229(स) 230/1 (स) 230/2 (स) 230/3 (स) 231/1 (स) 231/2 (स) 231/3 (स) कुल रकबा 19.944 हेक्टेयर भूमि पर Residential,Multi Unit , Residential Plot-Plotted Housing विकास हेतु अनुमोदित अभिप्रास में संशोधित अभिप्रास का अनुमोदन चाहा गया है।	
(ग) विकास का प्रयोजन -Residential,Multi Unit , Residential Plot-Ploted Housing (घ) स्वीकृत क्रमांक INDPL 4698/2018 दिनांक 2018-10-25 पूर्व स्वीकृत अभिप्रास में यदि उपांतरण किया जाता है तो उससे परियोजना से जुड़े व्यक्ति/संस्था के हित प्रभावित होने का भावना है। कोई भी हितवद्ध व्यक्ति, उपांतरण से संबंधित अपनी आपत्ति या सुझाव, इस सूचना के प्रकाशन के 15 दिवस के भीतर अधोहस्ताक्षर बना के कार्यालय में अथवा https://alpass.mp.gov.in/web/objection.aspx?RefApp=S97M4Aaoz51911 पर प्रस्तुत करेगा। पूर्व स्वीकृत अभिप्रास के व्यक्ति तथा प्रस्तावित उपांतरित अभिप्रास का निरीक्षण हितवद्ध व्यक्ति द्वारा, उपरोक्त कार्यालय में कार्यालयीन समय के दौरान अथवा वेबसा https://alpass.mp.gov.in/web/uLogin.aspx पर किया जा सकता है।	
संयुक्त संचालक नगर तथा ग्राम निवेश जिला इंदौर (मप्र)	

VIJI FINANCE LIMITED				
Regd. Off.: 11/2, Usha Ganj, Jaora Compound, Indore-452001 (M.P.)				
Tel.: (0731) 4246092 Email : info@vijifinance.com				
Website : www.vijifinance.com CIN : L65192MP1994PLC008715				
Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter & Nine months ended on 31st December, 2025				
(Regulation 47(1)(b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015)			(Amount in Lacs except EPS)	
S. No	Particulars	Quarter Ended		Year to Date
		31/12/25 Unaudited	31/12/24 Unaudited	31/12/25 Unaudited
1	Total Income From Operations (Net)	159.26	59.30	273.36
2	Net Profit(+) /Loss(-) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	111.51	-9.86	68.04
3	Net Profit(+) /Loss(-) for the period before tax (after extraordinary and/or exceptional items)	111.51	-9.86	68.04
4	Net Profit(+) /Loss(-) for the period after Tax (after extraordinary and/or exceptional items)	94.22	-9.56	51.53
5	Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after Tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)]	94.22	-9.56	51.53
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Re. 1/- each)	1425.00	1425.00	1425.00
7	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of previous year	-	-	-
8	Earning Per Share (of Re.1/- each) (Not annualized)			
	(a) Basic	0.07	-0.01	0.04
	(b) Diluted	0.07	-0.01	0.04
NOTES: (i) The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results for the Quarter and nine months ended December 31, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the Quarter and nine months ended December 31, 2025 is available on the website of the Company www.vijifinance.com and stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and www.cseindia.com (ii) You can also access the results by attaching a Quick Response Code given below.				
				
NSE		BSE		VIJI
FOR VIJI FINANCE LIMITED				
Sd/-				
Vijay Kothari (Chairman & Managing Director)				
DIN: 00172878				
Date : 16-01-2026		Circulation: Add		
Place : Indore				